१ मिति २०७५।३।१०

महालक्ष्मी राजपत्र

महालक्ष्मी नगरकार्यपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड २) कमलपोखरी, आषाढ १३, २०७५ साल (अतिरिक्ताङ्क १

भाग १

महालक्ष्मी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

प्रस्तावना: महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुरको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न, केही केही महसुल, कर, मालपोत र दस्तुरहरु लगाउन, लगाई राखेको दरलाई चालु राख्न तथा हेरफेरगरी स्थानीय कर दस्तुर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

महालक्ष्मी नगरपालिकाकोनगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०७५" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुर क्षेत्रभित्र लागू हुनेछ ।

२. **सम्पति कर :** महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुर क्षेत्रभित्र अनुसूची-१ बमोजिम सम्पति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. **भूमिकर (मालपोत):** महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुर क्षेत्रभित्र अनुसूची -२ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

४. **घरजग्गा बहाल कर:** महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुर क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कारखाना, जग्गावा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची -३ बमोजिम बहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय कर:** महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुर क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा अनुसूची -५ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **बहाल बिटौरी शुल्क:** महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुरक्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची-५ मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसल तथा सरकारी जग्गामा बनेका संरचनाको उपयोग बापत सोही अनुसूचीमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **पार्किङ शुल्क :** महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुर क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूची -६ बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

८. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर :** महालक्ष्मी नगरपालिका,ललितपुर क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस (खर), कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची-७ बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

९. **सेवा शुल्क, दस्तुर :** (१) महालक्ष्मी नगरपालिका,ललितपुर क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेको केबलकार, ट्रेकिङ, कायकिङ, क्यानोनिङ, बञ्जी जम्प, जिपफ्लायर, र्‍याफ्टिङ शुल्क, प्याराग्लाइडिङ लगायतका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जनतथा साहसिक खेलकुद सम्बन्धी सेवा वा व्यवसाय संचालनमा अनुसूची-८ बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) महालक्ष्मी नगरपालिका,ललितपुरक्षेत्रभित्र निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरिएका अनूसूची-९ मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१०. **कर छुट :** (१) उपदफा (२) मा उल्लेख गरेको अवस्थामा बाहेक यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाइ कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन।

(२) जुनसुकै करदाताले पहिलो तीन महिनाभित्र कर तिर्न आएमा कर रकमको दश प्रतिशत र तीन महिना पछिकोअको तीन महिनाभित्र कर तिर्न आएमा कर रकमको पाँच प्रतिशत कर छुट दिइनेछ ।

(३) नेपाल सरकारले उपलब्ध गराएको नमूना बमोजिम घर बनाउने भूकम्प प्रभावितहरुलाई घर नक्सा स्वीकृत दस्तुरमा पूरै छुट दिइनेछ ।

(४) भूकम्प प्रभावितहरुले बनाउने घरमा घर नक्सा स्वीकृत गर्दा लाग्ने दस्तुरमा पचास प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(५) सम्पदा बस्ती क्षेत्रभित्र तोकिएको मापदण्ड पूरागरी परम्परागत शैलीमा तोकिएके शर्त अनुरुप घर निर्माण गर्दानक्सापास दस्तुरमा पचास प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

११. **शिक्षा विकास कोष शुल्क :** (१) स्टेसनरी, पुस्तक तथा स्पोर्टस, छापाखाना, परामर्श सेवा, जिनिङ्ग तथा वेलिङ्ग व्यवसाय, □□□□त्र, सार्वजनिक परिवहन, फोटोग्राफी, प्रयोगशाला, हवाई □□, □तभण्डार, छपाई तथा प्रकाशन, नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्व भएको बाहेक वा□ज्य बैंक, वित्तीय कम्पनी,□मा कम्पनी, बिदेशी मुद्रा सटही,धितोपत्र कारोवार, सहकारी बैंक, पुल □□□ □□ स्नुकर, स्वीमिङ्ग पुल,ड्राइभिङ्ग ईन्स्टेटच्यूट, रंङ्ग रोगन, □क्सा डिजायन कन्सल्ट्यान्सी व्यवसायहरूमा अनुसूच -□ □□

तोकिएको दरमा विकास कोष □□□□ गरिने□ □

(□) □ शुल्क व्यवसाय □□ □□□□□ □□□ गरिनेछ।

□□. **सामाजिक विकासशुल्क:** (□) □□□□□ विकासकोष सञ्चालन कार्यविधिमा व्यवस्था □□ □□□□□ □□□□□ विकासका कामहरूका लागि □ति तथा □तिजन्य पदार्थ, मदिरा □□ मदिराजन्य पदार्थ, पेयपदार्थ, □□□□ □□□ □□, ज्वेलरी, □□मुनिय□, □□□, पित्तल, स्टील, □□□□, □□□□□□, लत्ताकपडा, जुत्ता, कस्मेटिक, ब्यूटिपार्लर, केशश्□□, ड्राइक्लिनर्स, फोटो स्टुडियो, सिलाई, भिडियो क्यासेट, दैनिक उपभोग्य वस्तु, □□□□, रिसोर्ट, स्काईग्ला□डिङ्ग, प्यारग्लाइडिङ्ग, ट्राभलएजेन्सी, □□□□, □□□□ एण्ड □□, □□□□ □□, गैरसरकारी अस्पताल, नर्सिङ्ग ह□, क्लिनिक त□ ल्याब, रेडियो, टि.भि., □□□, प्रेशरकुकर, हिटर, टेलिफोन □□, विद्युत सामाग्री मर्मत केन्द्र, पार्टी प्यालेस, □□□□ □□□□□ □□, □□□□ङ्ग कम्पनी □□ घरजग्गा खरिदबिक्री रियलस्टेट, सिसा र प्लाइउड बिक्रेता, स्टिल, □□, फर्निचर बिक्रेता, इण्टरनेट □□□केड, □□□ नेटवर्किङ, क्यासिनो, घरनक्सा डिजायन कन्सलट्यान्सी व्यवसायहरूमा □□□□ -□ □ □□□□□ □□□ □□□□□ विकास□□ शुल्क □□□□□ □□□ □□□ गरिनेछ।

(□) यो शुल्क व्यवसाय करसँ□□□ल उपर गरिने□ □

□□. **मर्मत संभार शुल्क :** (१) स्थानीय सडक तथ □बाधारहरूको मर्मत संभारका लागि रंग रोगन, पेट्रोलियम पदार्थ, निर्माण सामाग्री, सवारी साधन, निर्माण व्यवसाय, 'घ' वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजतपत्र, खनिज उत्खनन् र प्रशो□, □□□,□□, □□वे, ट्रलिबस, टनेल, फ्लाइङ्ग □□ □□ □द्योगिक व्यापारिक एवं अ□□ □म्प्लेक्स निर्माण गरी सञ्चालन गर्ने, □□

इक्विपमेण्ट, बस, ट्रक, कार, टेम्पो, मोटर साइकल, साइकल मर्मत कारखाना, ईटा उद्योग, गैर सरकारी संस्था, पानी बोक्ने ट्याङ्कर, पानी संकलन बिक्री व्यवसायहरूमा अनुसूची-□ □□ □किएको दरमा मर्मत संभार कोष शुल्क लगाइने र अस□ उपर गरिनेछ। □

(□) □□ शुल्क व्यवसाय □□ □□□□□ □□□ गरिनेछ।

□□. **विपद् व्यवस्थापन कोष शुल्क :** (१) विपत व्यवस्थापन कोष सञ्चालन कार्यविधिमा व्यवस्था भए बमोजिम विपत व्यवस्थापनका कामहरूकालागि, डिपार्टमेण्ट स्टोर, मिनीमार्ट, इलेक्ट्रोनिक्स, इलेक्ट्रिकल्स, दूर सञ्चारको टावर व्यवसायहरू □ अनुमति, सिफारिसहरू□ □□□ची-□ मा तोकिएको दरमा विपत व्यवस्थापन कोष शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। □

(□) □□ शुल्क व्यवसाय □□ □□□□□ □□□ गरिनेछ।

□□. **प्रक्रिया सरलीकरण तथा बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्ने :** यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा सार्वजनिक शान्ति, व्यवस्था वा □□□□□□□ □□□□वा अवरोध हुन जाने संभावना वा विपद् कारणले कुनै जटिलता देखिएमा नगर कार्यपालिकाले □वश्य□□□□□ लगाइएको दस्तुर, शुल्क वा करको दर घटाउन, बढाउन वा पूर्ण वा आंशिक रूपमा छुट दिन वा अवधि थप गर्ने, प्रक्रिया सरलीकरण गर्ने वा कार्यान्वयनमा देखिएको कुनै बा□ □काउन सक्ने□ □

□□. **प्रहरीको सेवा लिन वा नगर प्रहरी खटाउन सक्ने :** □□ □□ □ अन्य □□□□□नगरपालिकाले गर्ने □□□ तोकिएका □□ नगरकार्यपालिका वा नगरपालिकाको न्यायिक समितिले □□□ निर्णयहरू कार्यान्वयन गर्ने □□□□ □□□ प्रहरीको □□□□ माग्न □□ नगरप्रहरी □□ नगरप्रहरीको का□ गर्ने □□ □□□□ □री लिएको जनशक्ति □ई नगरपालिकाले □□□□ सक्नेछ।

□□. **कर उठाउने अधिकार :** यो □न बमोजिम कर, मालपोत, शुल्क, दस्तुर उठाउने कर्मचारीको अधिकार क्षेत्र प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले निर्धारण गर्ने□ □

□□. **कर असूल गर्दा घटीबढि भएमा :** □□ □□ □□□□ नगरपालिकाले □□□□□□□ □□, □□□□□, शुल्क, दस्तुर □□□ गर्दा □□□□□□□ □□ □□ प्राविधि वा प्राविधिक कमजोरीका □□□□□□□□□□□ घटी □□□ □□□□ □□ □की □□ गरी □□□□□□□ □□लगर्न □ □□□□□□□ बढी □□□ □□□□ □□□□□ लाग्ने जति □□ई बढी भएजति सम्बन्धित □□□□□□ई त्यस्तो □□ □□□ फिर्ता गर्न प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले □□□ दिन सक्नेछ।

□□. **□□ □□□ शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि :** यस ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुरले तोके अनुसार हुनेछ। □

अनुसूची-१
(दफा १ सँग सम्बन्धीत)

महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुरको सम्पत्ती करको दर

क्र.सं.	विवरण	कायम दर प्रति स्क्वायर फिट (रुपैया)
१	प्रत्यक्ष वा अप्रत्यक्ष रुपमा नाफा कमाउने प्रयोजनका निमित्त प्रयोग गरिएको भवन, व्यापारिक कम्प्लेक्स, निजी विद्यालय, निजी स्वास्थ्य संस्था तथा ग्वार्को पूलदेखि ढुङ्गिनसम्म १० मिटरभन्दा बढी चौडा बाटोले छोएको क्षेत्रभित्र बनेका सबै घर तथा भौतिक संरचना	०।६
२	आर सी सी फ्रेम स्ट्रक्चर घर	०।५
३	सिमेन्टको जोडाईमा ईट्टा वा ढुङ्गाको गारो भएको घर	०।४
४	सिमेन्टको जोडाईमा ईट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता वा टायलको छानो भएको घर	०।३
५	माटो जोडाइमा ईट्टा वा ढुङ्गाको गारो आर सी सी छानो भएको घर	०।३
६	माटो जोडाइमा ईट्टा वा ढुंगाको गारो जस्ता टायलको छानो भएको घर	०।२५
७	बाहिर पाको भित्र कच्ची ईट्टा वा ढुङ्गाको ईट्टा वा माटो जोडाईमा आर.सि. सि. जस्ता टायलको छानो भएको घर	०।२५

खण्ड २) अतिरिक्ताङ्क १ महालक्ष्मी राजपत्र भाग १ मिति २०७५।३।१०

८	ब्लक वा ट्रसको स्थायी संरचना	०।२
९	प्रिफ्याब तथा घर टहरा	०।१
१०	कच्ची घर अस्थायी टहरा	०।१

अनुसूची-२
(दफा २ सँग सम्बन्धित)

महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुरको भूमिकर (मालपोत) को दर

क्र.सं.	विवरण	कायम दर प्रति आना (रुपैया)
१	कर्मनासा खोलादेखि गोदावरी खोला वारी सम्म १० मिटर वा सो भन्दा बढी चौडा बाटोले छोएको जग्गा	२०
२	गोदावरी खोला पारीदेखि ढुङ्गिन सम्म १० मिटर वा सो भन्दा बढी चौडा बाटोले छोएको र वडा नं. १, २, ३ र ४ का बांकी सबै जग्गाहरु	१५
३	वडा नं. ५, ६, ७, ८ र ९ का बाँकी सबै जग्गाहरु	१०
४	वडा नं. १० का सबै जग्गा तथा जुनसुकै वडाका बाटोले नछोएको तथा भीरपाखो जग्गाहरु	५
५	बर्ष भरी नै बाँजो राखिएको जग्गाको ह्रास कर प्रति कित्ता	५००

अनुसूची-३
(दफा ४ सँग समबन्धित)

महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुरको घरभाडामा दिँदाको करको दर

क्र.सं.	विवरण	कायम दर प्रतिशत (घरभाडा रकमको)
१	व्यवसायिक प्रयोजनमा भाडामा लगाएको घर	१२
२	आवासीय प्रयोजनमा भाडामा लगाएको घर	१०
३	अन्य प्रयोजनमा भाडामा लगाएको घर	१०

अनुसूची-४
(दफा सँग सम्बन्धीत)

महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुरले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने व्यवसाय दर्ता, नवीकरण, नामसारी स्थानान्तरण, वार्षिक कर र विशेष कोष शुल्कका दरहरु

क्र. सं	(१) व्यापारिक बस्तु	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर	वार्षिक कर	शुल्क
१	सूर्ति तथा सूर्तिजन्य पदार्थ	५००	३००	२००	२००	९००	१००
२	मदिरा तथा मदिराजन्य पदार्थ	३०००	२०००	६००	६००	१५००	२००
३	पेय पदार्थ, जुस तथा फलफूल	५००	३००	२००	२००	१२००	५०
४	ज्वेलरी	८०००	४०००	१०००	१०००	२०००	३००
५	आल्मुनियम, तामा, पित्तल, स्टील, फलाम लगायतका भाँडाकुँडा	२०००	१०००	४००	४००	१०००	१००
६	लत्ता, कपडा, जुत्ता	२०००	१०००	४००	४००	१०००	१००
७	घडी, चश्मा , ब्याग तथा छाला जुत्ता	३०००	१५००	५००	५००	१२००	१००
८	कस्मेटिक, ब्युटीपार्लर, केश श्रृंगार, ड्राई क्लिनर्स, फोटो स्टूडियो, सिलाई	१०००	५००	३००	३००	१०००	१००
९	स्टेशनरी, पुस्तक तथा स्पोर्टस	४०००	२०००	६००	६००	१२००	३००
१०	भिडियो क्यासेट	५५००	३००	२००	२००	८००	५०
११	रङ्ग रोगन	८०००	४०००	१०००	१०००	२०००	३००

१२	दैनिक उपभोग्य वस्तु	३०००	१५००	५००	५००	७००	१००
१३	डिपार्टमेन्ट स्टोर	१५०००	८०००	३०००	३०००	५०००	५००
१४	मिनिमार्ट	११०००	६०००	२०००	२०००	२५००	३००
१५	स्यानिटरी, टायल तथा मार्बल	१५०००	८०००	३०००	३०००	३०००	५००
१६	इलेक्ट्रोनिक्स	११०००	६०००	२०००	२०००	२०००	३००
१७	इलेक्ट्रीकल्स	३०००	१५००	५००	५००	१०००	१००
१८	पेट्रोलियम पदार्थ	१५०००	८०००	३०००	३०००	५०००	५००
१९	निर्माण सामाग्री	११०००	६०००	२०००	२०००	२०००	३००
२०	सवारी साधन चार पाङ्ग्रे	१५०००	८०००	३०००	३०००	१००००	५००
२१	सवारी साधन दुई पाङ्ग्रे	१००००	५०००	२०००	२०००	५०००	३००
	(२) विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा	दर्ता दस्तूर	नवीकरण दस्तूर	नामसारी दस्तूर	स्थानान्तरण दस्तूर	वार्षिक कर	शुल्क
१	चिकित्सक	-	-	-	-	१५००	०
२	कविराज	-	-	-	-	१२००	०
३	इन्जीनियर	-	-	-	-	१५००	०
४	कानून व्यवसायी	-	-	-	-	१५००	०
५	लेखा परीक्षक	-	-	-	-	१५००	०

६	दन्त चिकित्सक	-	-	-	-	१५००	०
७	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	-	-	-	-	१५००	०
८	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोगामर	-	-	-	-	१५००	०
९	बीमा एजेन्ट	-	-	-	-	१५००	०
१०	सर्भेयर	-	-	-	-	१५००	०
११	अनुबादक	-	-	-	-	१५००	०
१२	पशु चिकित्सक	-	-	-	-	१५००	०
१३	शेयर दलाल	-	-	-	-	१५००	०
१४	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	-	-	-	-	२०००	०
१५	संस्थागत पेन्टर	-	-	-	-	५०००	०
	(३) निर्माण ब्यवसाय	**दर्ता दस्तुर**	**नविकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	**शुल्क**
१	नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण ब्यवसाय (क र ख वर्ग)	-	-	-	-	२००००	५००
२	नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय नभएको निर्माण ब्यवसाय	-	-	-	-	१००००	४००
३	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत पत्र दस्तुर	१००००	५०००	५०००	५०००	५०००	३००

	(४) उत्पादनमूलक उद्योग	दर्ता दस्तुर	नविकरण दस्तुर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर	वार्षिक कर	शुल्क
१	कोरा माल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गईरहेको माल सामानको वा अन्य माल सामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने उद्योग ब्यवसाय	२०००	२०००	२०००	२०००	३०००	०
	(५) उर्जामूलक उद्योग	**दर्ता दस्तुर**	**नवीकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	**शुल्क**
१	जलस्रोत, वायु, सौर्य शक्ति, कोइला, प्राकृतिक तेल, ग्याँस, बायोग्याँस तथा अन्य स्रोतहरुबाट उर्जा पैदागर्ने उद्योग ब्यवसाय	१०००	५००	३००	३००	२७००	०
	(६) कृषि तथा वनजन्य उद्योग	**दर्ता दस्तुर**	**नवीकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	**शुल्क**
१	कृषि तथा वनजन्य उद्योग, कृषि, वन, वन पैदावारमा आधारित उद्योग (ब्यवसायमा प्रस्तावित दरमा ५० प्रतिशत छुट हुने)	१०००	५००	३००	३००	२०००	०
	(७) खनिज उद्योग						
१	खनिज उत्खनन् वा प्रशोधन गर्ने	२००००	१००००	१००००	१००००	५०००	५००

	उद्योग व्यवसाय						
	(८)पर्यटन उद्योग तथा होटल व्यवसाय	**दर्ता दस्तुर**	**नविकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	**शुल्क**
१	तीन तारे वा सो भन्दा माथिल्लो स्तरको होटल	३०००००	१००००	१००००	१००००	१००००	७००
२	रिसोर्ट, स्काइ ग्लाइडिङ्ग, पाराग्लाइडिङ्ग, ट्राभल एजेन्सी	२००००	७५००	७५००	७५००	३०००	५००
३	होटल एण्ड लज	१५०००	७५००	७५००	७५००	३०००	३००
४	खाजा घर	१००	५००	३००	२००	२००	१००
	(९)सेवा उद्योग	**दर्ता दस्तुर**	**नवीकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	**शुल्क**
१	छापाखाना, परामर्श सेवा, जिनिंग तथा वेलिंग व्यवसाय, चलचित्र व्यवसाय, सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय, फोटोग्राफी, प्रयोगशाला, हवाई सेवा शित भण्डार आदि उद्योग व्यवसाय	२०००	१०००	४००	४००	१०००	१००
	(१०) निर्माण उद्योग	**दर्ता दस्तुर**	**नीवकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	**शुल्क**
१	सडक, पूल, रोपवे, ट्रलिबस, टनेल, फ्लाइंङ्ग बृज तथा औद्योगिक ब्यापारिक एवं आवास कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरी संचालन गर्ने उद्योग व्यवसाय	२५०००	१००००	१००००	६०००	५००	५००

	(११) संचार सेवा	**दर्ता दस्तुर**	**नविकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	**शुल्क**
१	निजी क्षेत्रको हुलाक सेवा, कुरियर सेवा	५००	३००	२००	२००	७००	०
२	निजी क्षेत्रको टेलिफोन, फ्याक्स, फोटोकपि, मोबाईल फोन, एस.टी.डी., आ.ई.एस.डी., ईमेल, इन्टरनेट, रेडियो पेजिंग, आदि	५००	३००	२००	२००	१०००	०
३	दूर संचारको टावर राख्ने अनुमति सिफारिस	-	-	-	-	२५०००	१०००
४	छपाई तथा प्रकाशन	५००	३००	२००	२००	७००	१००
	(१२) बित्तीय सेवा	**दर्ता दस्तुर**	**नवीकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	**शुल्क**
१	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने बाणिज्य बैंकहरु	-	-	-	-	१००००	५००
२	आर्थिक कारोबार समेत गर्ने बित्तीय कम्पनीको मूख्य कार्यालय	-	-	-	-	१००००	५००
३	बित्तीय कम्पनी शाखा कार्यालय	-	-	-	-	२०००	१००
४	बीमा कम्पनी	-	-	-	-	१००००	५००
५	बिदेशी मुद्रा सटही	-	-	-	-	३०००	२००
६	धितोपत्र कारोबार	-	-	-	-	४०००	३००

७	सहकारी बैंक	-	-	-	-	२०००	१००
	(१३) स्वास्थ्य सेवा	**दर्ता दस्तुर**	**नवीकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	**शुल्क**
१	गैर सरकारी अस्पताल	-	-	-	-	५०००	१००
२	नर्सिङ्ग होम	-	-	-	-	६०००	२००
३	क्लिनिक तथा ल्याब	-	-	-	-	५०००	१००
	(१४) शिक्षा सेवा	**दर्ता दस्तुर**	**नविकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	
२	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	२०००	१००००	५००	५००	१५००	१००
३	टाइपिङ्ग, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	२०००	१००००	५००	५००	१५००	१००
४	अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था					१००००	१००
	(१५) मर्मत तथा संभार सेवा	**दर्ता दस्तुर**	**नविकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	**शुल्क**
१	हेभी इक्विपमेन्ट, बस, ट्रक, कार, मोटरसाईकल, टेम्पो तथा साईकल मर्मत कारखाना	५००	३००	२००	२००	५००	५०
२	रेडियो, टि.भी., घडी, प्रेशर कुकर, हिटर, टेलिफोन सेट, बिद्युत सामाग्री मर्मत केन्द्र	५००	३००	२००	२००	७००	५०

	(१६) अन्य सेवा	**दर्ता दस्तुर**	**नविकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	**शुल्क**
१	पार्टी प्यालेस	१५०००	८०००	३०००	३०००	५०००	५००
२	बिज्ञापन सेवा	५००	३००	२००	२००	१००	०
३	बैदेशिक रोजगार सेवा	१०००	५००	३००	३००	३०००	५००
४	स्वदेशी रोजगार सेवा	५००	३००	३००	१०००	५००	०
५	सेकेटेरियल सेवा	५००	३००	३००	३००	१५००	०
६	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री रियल स्टेट	६०००	३०००	१०००	१०००	१५०००	१०००
७	साईन बोर्ड बनाउने पेन्टिङ्ग सेवा	५००	३००	२००	२००	७००	०
८	पशु बधशाला	५००	३००	२००	२००	१५००	०
९	पुल हाउस तथा स्नुकर	२०००	१०००	५००	५००	२०००	१००
१०	सिसा प्लाईउड बिक्रेता	५००	३००	२००	२००	७००	५०
११	स्टील काठ फर्निचर बिक्रेता	४०००	२०००	६००	६००	३०००	१००
१२	खेलौना, उपहार बिक्रेता	५००	३००	२००	२००	७००	०
१३	केबुल नेटवर्किङ्ग	५००	३००	२००	२००	७००	१००
१४	इन्टरनेट नेटवर्किङ्ग	४०००	१०००	६००	६००	१००००	२००

	(१७) अन्य व्यवसाय	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर	वार्षिक कर	शुल्क
१	पार्क, पिकनिक स्पट -	-	-	-	-	१५००	०
२	क्यासिनो	-	-	-	-	१०००००	१०००
३	टुर अपरेटर	-	-	-	-	५०००	०
४	मसाज पार्लर	४०००	१०००	६००	६००	२०००	०
५	स्वमिङ्ग पुल	२०००	१०००	-	-	५०००	२००
६	ड्राइभिङ्ग इन्सिच्यूट	२०००	१०००	४००	४००	२०००	५००
७	फुटसल	५००	३००	२००	२००	२०००	०
८	होस्टेल	२०००	१०००	४००	४००	२०००	०
	(१८) अस्थायी हाट, बजार वा घुम्ती पसल पटके	**दर्ता दस्तुर**	**नवीकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक करप्रति इट्टा**	**शुल्क**
१	इट्टा उद्योग	१५०००	८०००			०।२५	१०००
२	गैर सरकारी संस्था आवद्धता	२०००	१०००	१५००	१५००	२०००	०
३	पानी बोक्ने ट्याङ्कर ब्यबसाय	-	-	-	-	१००००	५००
४	भूमीगत जलस्रोत तथा सतह स्रोत मार्फत पानी संकलन गरी ब्यबसाय गर्ने ब्यबसायी	-	-	-	-	१००००	१०००

	(१९) मासुजन्य ब्यबसाय	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर	वार्षिक कर	शुल्क
१	क. राँगा	-	-	-	-	१५००	०
२	ख. खसी र बोका	-	-	-	-	१०००	०
३	ग.कुखुरा र हाँस	-	-	-	-	५००	०
	(२०) मासुजन्य उद्योग	**दर्ता दस्तुर**	**नवीकरण दस्तुर**	**नामसारी दस्तुर**	**स्थानान्तरण दस्तुर**	**वार्षिक कर**	**शुल्क**
१	क. राँगा	-	-	-	-	५०००	०
२	ख. खसी र बोका	-	-	-	-	३०००	०
३	ग.कुखुरा र हाँस	-	-	-	-	२०००	०
	(२०) घर नक्सा डिजायन कन्सल्टेन्सी	-	-	-	-	४०००	५००
	(२१) भूकम्प प्रतिरोधी भवन निमार्ण सम्बन्धी तालिम लिएका निमार्ण ब्यबसायी/ठेकेदारको सूचीकरण	१०००	१०००	६००	६००	१०००	०
२२	माथीको बर्गिकरणमा समावेश नभएको सेवा ब्यवसाय कारोबारमा स्तर हेरी बार्षिक रुपमा लाग्ने ।	-	-	-	-	१०००	-

अनुसूची -५
दफा ६ सँग सम्बन्धित

महालक्ष्मी नगरपालिका,ललितपुरको बहाल बिटौरी करको दर

क्र.सं	विवरण	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर	वार्षिक कर
१	हाटबजार वा पसल	१०००	५००	५००	-	५००
२	सरकारी संरचनाको उपयोग	-	-	-	-	५०००

अनुसूची-६
दफा ७ सँग सम्बन्धित

महालक्ष्मी नगरपालिका,ललितपुरको पार्किङ शुल्कको दर

क्र.सं	विवरण	प्रतिघण्टा कर	प्रतिदिन
१	ट्रक, बस, लहरी, मिनी ट्रक, मिनि बस, ट्रयाक्टर, क्रेन, डोजर, पावर टिलर, अन्य	५०	४००
२	कार, जीप, डेलिभरी भ्यान, टेम्पो, अटो रिक्सा	२०	१५०
३	मोटर साइकल, स्कुटर, मोपेड	१०	१००

अनुसूची-७
दफा ८ सँग सम्बन्धित
महालक्ष्मी नगरपालिका,ललितपुरको जडिबुटी, कबाडी र जीवजन्तु करको दर

क.सं	१) ब्यापारिक बस्तु	दर्ता दस्तुर	नविकरण दस्तुर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर	वार्षिक कर	शुल्क
१	कवाडी ब्यबसाय	१०००	५००	१०००	०	१००००	२००
२	ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस व्यवसाय	५००	३००	२००	०	५००	
३	प्रचलित कानूनले निषेध गरेका जीव जन्तु बाहेक अन्य मृत वा मारिएको हाड सिङछाला प्वाँख जस्ता ब्यबसायिक कारोवार	१००	०	०	०	०	

अनुसूची-८
दफा ८ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित
महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुरले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने सेवा शुल्कको दर

क.सं	व्यवसाय	दर्ता दस्तुर	नविकरण दस्तुर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर	वार्षिक सेवा शुल्क
१	केबुलकार	२००००	५०००	-	-	५०००
२	ट्रेकिङ	१०००	५००	-	-	५००
३	कायकिङ, क्यानोनिङ, बञ्जी जम्प, जिपफ्लायर, प्यारााग्लाईडिङ्ग	२०००	१०००	०	०	१०००

अनुसूची-९

दफा ९ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित

महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुरले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने सेवा शुल्कको दर

१) महालक्ष्मी नगरपालिका, ललितपुरको घर निर्माण नक्सा पास, नामसारी, नवीकरण गर्दा लाग्ने शुल्क तथा दस्तुर

क्र.सं	विषय	शूल्क तथा दस्तुर	एकाई	कैफियत
१	व्यवसायिक भवनको नक्सा पास	११	प्रति वर्ग फूट	
२	हाउजिङ्गका घर नक्सा पास	१०	प्रति वर्ग फूट	
३	आवासीय भवनको नक्सा पास	७	प्रति वर्ग फूट	
४	नक्सा नवीकरण	३	प्रति वर्ग फूट	
५	नक्सा नामसरी तीन पुस्तेभित्र	५००	प्रति नक्सा	
६	घर नक्सा संशोधन	२५००	प्रति नक्सा	
७	सम्पत्ति मूल्यांकन	०।५	प्रति हजार	

(२) घर बाटो सिफारिस दस्तुर आना पछिको चानचुन एकाईलाई कर प्रयोजनको निमित्त गणना नगरिने

क्र.सं	विषय	शुल्क तथा दस्तुर	एकाई	कैफियत
१	पिच सडक	५५०	प्रति आना	
२	कच्ची मोटरबाटो	२५०	प्रति आना	
३	गोरेटो बाटो	१५०	प्रति आना	
४	बाटो नभएको	१००	प्रति आना	
५	अंश बण्डा सिफारिस	५००	प्रति सिफारिस	
६	चारकिल्ला सिफारिस	५००	प्रति कित्ता	
७	पूर्जामा घर जनाउने	५००	प्रति सिफारिस	
८	पिच सडक खन्न सिफारिस	५००	प्रति वर्गमिटर	

३) शिक्षालयहरुको अभिलेखीकरण तथा नवीकरण गर्दा लाग्ने दस्तुर

क्र.सं	विवरण	आबद्धता/अभिलेखिकरण शूल्क	नविकरण दस्तुर	कैफियत
१	क्याम्पस तथा विश्वविद्यालयहरु	२५०००	१००००	
२	आधारभूत तथा माध्यामिक विद्यालय	२००००	१००००	५०० भन्दा कम विद्यार्थी संख्या भएको
३	आधारभूत तथा माध्यामिक विद्यालय	२००००	२००००	५०१ देखि १००० सम्म विद्यार्थी संख्या भएको
४	आधारभूत तथा माध्यामिक विद्यालय	२००००	३००००	१००१ भन्दा बढी विद्यार्थी संख्या भएको
५	पूर्व प्राथामिक	१००००	५०००	

४. प्रत्येक कक्षा थपमा १ देखि ८ सम्म रु १०,०००।- र ९ देखि १२ कक्षा सम्म रु. २०,०००।- दस्तुर लाग्नेछ ।

५. विद्यालयको स्थान, स्वामित्व र नाम परिवर्तन

क्र.सं.	तह	आन्तरिक स्थानान्तरण दस्तुर	बाह्य स्थानान्तरण दस्तुर	कैफियत
१	पूर्व प्राथामिक	५०००	५०००	
२	आधारभूत तह	१००००	२००००	
३	माध्यामिक तह	१५०००	५००००	

६. विद्यालयको स्वामित्व परिवर्तन गर्दा रु. ५०,०००।- र नाम परिवर्तन गर्दा रु. १५,०००।- दस्तुर लाग्नेछ ।

७. अन्य शूल्क तथा दस्तुरहरु

क्र.सं.	विवरण	दर	एकाई	कैफियत
१	घर नक्सा प्रमाणपत्र प्रतिलिपी प्रमाणित	१५००	प्रति गोटा	
२	अस्थायी स्वीकृती प्रमाणपत्र	५००	प्रति नक्सा	
३	स्थायी स्वीकृति	५००	प्रति नक्सा	
४	आवासीय भवनको निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र	३	प्रति वर्गफूट	
५	व्यवसायिक भवनको निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र	५	प्रति वर्गफूट	
६	व्यवसायीक भवनको अभिलेखीकरण प्रमाणपत्र	५	प्रति वर्गफूट	
७	नक्सा दरखास्त फारम	१०००	प्रति गोटा	
८	निर्मित भवनको अभिलेखीकरण दरखास्त फारम	५००	प्रति गोटा	